प्ररूप संख्या आईएनसी–26

[कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में]

केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए) के मामले में

और

सिद्धार्थ जीलेटिंस प्राइवेट लिमिटेड (CIN:U74899DL1986PTC023026)

जिसका पंजीकृत कार्यालय: **1005, गोपाल हाइट्स, डी–9, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034** में है, के मामले में

....आवेदक कंपनी/याचिकाकर्ता

एतद्द्वारा सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय **"राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य"** में स्थानांतरित करने के लिए **06 मई 2024** को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पुष्टि करने की मांग की गई है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो **निदेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है** या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) दिनों के भीतर **क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी–2 विंग, दूसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली–110003** पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी भेजें।
1005, गोपाल हाइट्स, डी–9, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034

आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से
सिद्धार्थ जीलेटिंस प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता/–
सुरिंदर पाल सिंह गुलाटी
(निदेशक)
दिनांक : 09.05.2024
स्थान : नई दिल्ली
डीआईएन : 00711272

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

मांग सूचना

एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड,
सीआईएनः U67100MH2007PLC174759
रिटेल सेंट्रल एवं रजि. कार्यालयः एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलिना, मुंबई 400098

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत, ('अधिनियम') सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 (1) के साथ पठित।

नीचे उल्लिखित असाइनर ने **एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** को वित्तीय परिसंपत्तियां सौंपी हैं, जो यहां उल्लिखित विभिन्न ट्रस्टों (इसके बाद 'ईएआरसी' के रूप में संदर्भित) के ट्रस्टी के रूप में स्वयं/अपनी क्षमता से कार्य कर रही है। असाइनमेंट समझौतों के अनुसरण में, सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 5 के तहत, ('ईएआरसी') ने अंतर्निहित सुरक्षा हितों, गारंटियों, प्रतिज्ञाओं के साथ वित्तीय परिसंपत्तियों के संबंध में असाइनर के स्थान और असाइनर के सभी अधिकारों, शीर्षक और हितों में कदम रखा है। उधारकर्ता द्वारा प्राप्त वित्तीय सहायता के संबंध में ईएआरसी में निहित है और ईएआरसी सुरक्षित ऋणदाता के रूप में अपने सभी अधिकारों का प्रयोग करता है।

अधोहस्ताक्षरी वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ('ईएआरसी') का प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अनुसार, प्राधिकृत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत डिमांड नोटिस जारी किया है, जिसमें नीचे उल्लिखित असाइनर के निम्नलिखित उधारकर्ताओं को उल्लिखित राशि चुकाने के लिए कहा गया था एंवम उन्हें संबंधित डिमांड नोटिस जारी किया गया। उपरोक्त के संबंध में, एक बार फिर उधारकर्ता को नोटिस दिया जाता है कि वह इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर ईएआरसी का भुगतान करें, यहां नीचे दर्शाई गई राशि, उक्त डिमांड नोटिस में बताए गए अतिरिक्त ब्याज के साथ, नीचे उल्लिखित तारीख(तारीखों) से भुगतान और/या वसूली की तारीख तक, उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों/लेखों, यदि कोई हो, के साथ ऋण समझौते के तहत देय ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित संपत्ति को क्रमशः उक्त उधारकर्ता द्वारा ईएआरसी को गिरवी रखा गया है।

क्रं. सं.	उधारकर्ता(ओं)/सह–उधारकर्ता(ओं) का नाम/ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	ट्रस्ट और समनुदेशक का विवरण
1.	1) श्री राजीव अरोड़ा (उधारकर्ता) 2) श्रीमती कविता अरोड़ा (सह–उधारकर्ता) 3) श्रीमती अनीता अरोड़ा (सह–उधारकर्ता) लैनः– 4045688 एवं 4333288, 13888140	03.04.2024 एवं रु. लैन के लिए रू. 14,69,543.16– 4045688 और लैन के लिए रु 7,30,152.41 रू 4333288 और रु. लैन के लिए रू 3,22,354.74– 13888140 कुल रु. 25,22,050.31/–	ईएआरसी ट्रस्ट एससी 482 एवं फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

संपत्ति का विवरणः– संपत्तिः भूतल पर फ्लैट का पूरा टुकड़ा और पार्सल, बिना छत के, 769 वर्ग फीट का, संपत्ति का हिस्सा क्रमांक सी–46, क्षेत्रफल 256 वर्ग यार्ड आवासीय कॉलोनी में स्थित है, जिसे अशोका एन्क्लेव, भाग– II के रूप में जाना जाता है, ग्राम पल्ला, तहसील और जिले फरीदाबाद, हरियाणा की राजस्व संपत्ति में। और **पूर्व से** घिरा हुआ हैः प्लॉट नंबर सी–19 **उत्तर सेः** श्री जैन मंदिर प्लॉट नंबर सी–45 **पश्चिम सेः** सड़क से **दक्षिण तकः** मकान नंबर सी–47

2.	1. श्री मनोज कुमार (उधारकर्ता) 2. श्रीमती कविता (उधारकर्ता) लैनः – NHNOD00000785580	18-04-2024 और रु. 4,82,26,469.77	ईएआरसी ट्रस्ट एससी – 448 और आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

संपत्ति का विवरणः– प्लॉट नंबर एल, सेक्टर 2, इम्त मानेसर, गुड़गांव, हरियाणा में स्थित इमारत के भूतल पर संपत्ति/वाणिज्यिक स्थान संख्या जी –12 का वह सारा टुकड़ा और पार्सल, जिसे एलिमेंट 9 के रूप में नामित किया गया है।

3.	1. श्री राजीव के मिश्रा (उधारकर्ता) 2. श्रीमती रंजना मिश्रा (उधारकर्ता) लैनः – NHNOD00001247569	18-04-2024 और रु. 4,82,26,469.77	ईएआरसी ट्रस्ट एससी – 448 और आईसीआईसीआई होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

संपत्ति का विवरणः– संपत्ति का सारा टुकड़ा और पार्सल / फ्लैट नंबर 205 टॉवर–ईऑन में बिल्डिंग के 2" डी फ्लोर को प्लॉट नंबर जीएच– 3 ए, सेक्टर– 16 सी में स्थित बुलैंड एलीवेट्स के नाम पर रखने का प्रस्ताव है।, ग्रेटर नाएडा वेस्ट, उत्तर प्रदेश।

यदि उक्त उधारकर्ता उपरोक्त अनुसार ईएआरसी को भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो ईएआरसी अधिनियम की धारा 13 (4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्तियों के खिलाफ कार्रवाई करेगा, लागत के संबंध में पूरी तरह से उक्त उधारकर्ता के जोखिम पर और परिणाम. अधिनियम के तहत उधारकर्ताओं को ईएआरसी की पूर्व लिखित सहमति के बिना, बिक्री, पट्टे या अन्यथा उपरोक्त संपत्तियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन के लिए उकसाता है, वह अधिनियम के तहत प्रावधान के अनुसार कारावास औरध्या दंड के लिए उत्तरदायी होगा।

दिनांकः 09.05.2024 हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः– दिल्ली एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के लिए

Edelweiss Asset Reconstruction

ऋण वसूली अधिकरण,
राँची के समक्ष
5वाँ तल, प्रगति सदन
(आरआरडीए बिल्डिंग),
कट्चरी चौक, राँची–843001
ओ.ए. नं. 2019 का 384

अधोलिखित के मध्यः
डीबीएस बैंक इंडिया लि.,
तात्कालिक लक्ष्मी विलास बैंक,
जमशेदपुर शाखा, जमशेदपुर
..... आवेदक बैंक

बनाम

मै. उषा एण्टरप्राईजेज एवं अन्य
..... प्रतिवादीगण

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 23(VIII) के अंतर्गत जारी समन्स

1. मै. उषा एण्टरप्राईजेज,
प्रॉपः: उषा लाल
एच. नं. 303, रोड नं. 4, सनकोसई, खरिया बस्ती, ऊलीडीह, डिमना रोड, मानगो पी.ओ. एवं पी.एस.–मानगो, जमशेदपुर, जिला– पूर्वी सिंहभूम, झारखण्ड–831012

2. श्रीमती उषा लाल ऊर्फ उषा लाल, पत्नी प्रकाश बिहारी लाल, निवासीः पीला मकान, रोड नं. 4, हॉलिडे होम फ्लैट के निकट, सनकोसई, मानगो, पी.ओ. एवं पी.एस.–मानगो, जमशेदपुर, जिला– पूर्व सिंहभूम, झारखंड–831012

जैसा कि वर्तमान तथा भावी ब्याज, लागतों के साथ रु. 10,79,110/– (रु. दस लाख उन्यासी हजार एक सौ दस मात्र) की राशि की वसूली तथा अन्य राहतों के लिये आवेदक ने बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाया ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 की धारा 19 के अंतर्गत एक आवेदन संस्थापित किया है। अतएव, ऊपर वर्णित प्रतिवादियों को निर्देश दिया जाता है कि यह कारण बताने के लिये कि मांगी गई राहतों को क्यूं न स्वीकार की जाए तथा इस मामले में स्पष्टीकरण दाखिल करने के लिये 17 मई, 2024 को 10.30 बजे पूर्वा. में रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित होने का निर्देश दिया जाता है। ध्यान रहे कि चूक करने पर आवेदन की सुनवाई तथा निर्णय आपकी अनुपस्थित में की जाएगी।

मेरे हाथ से तथा अधिकरण की मुहर लगाकर आज, 13 मार्च, 2024 को दी गई।

डी.के. महतो
रजिस्ट्रार

HDFC BANK We understand your world

विधि प्रकोष्ठ
प्लॉट नंबर 31, नजफगढ़ इंडस्ट्रियल एरिया, टावर–ए, प्रथम तल, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली–110015

कब्जा सूचना (परिशिष्ट IV [नियम 8(1)])

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, **एचडीएफसी बैंक लि.** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना दिनांकित **07–02–2024** जारी की थीं, जिसमें कर्जदार (रों) **1. मैसर्स श्री वेंकटेश्वरा एक्सपोर्ट इसके स्वामी श्री रमन गोयल के माध्यम से, 2. श्री रमन गोयल पुत्र श्री आदेश कुमार गोयल, 3. श्रीमती संगीता गोयल पत्नी श्री आदेश गोयल, 4. श्री आदेश गोयल पुत्र श्री तारा चंद से उक्त सूचना में वर्णित अनुसार बकाया राशि रू. 39,93,668/– (रू. उन्तालीस लाख तिरानवे हजार छह सौ अड़सठ मात्र)** का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति के 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार(रों)/गारंटर(रों)/बंधकदाता(ओं) और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा **07–05–2024** को ले लिया है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार को विशेष रूप से और जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार **एचडीएफसी बैंक लि.** की बकाया राशि **रू. 39,93,668/– (रू. उन्तालीस लाख तिरानवे हजार छह सौ अड़सठ मात्र)** पर ब्याज तथा व्यय एवं प्रभारों जोड़कर तथा भुगतान की गई राशि, यदि कोई किया गया है, घटाकर शेष राशि चुकाने के बाद ही किया जा सकता है।

अचल सम्पत्ति का वर्णन

स्वीकृत आवासीय कालोनी वेस्ट ज्योति नगर, शाहदरा, दिल्ली की आबादी ग्राम सिकंदर पुर स्थित खसरा नंबर 68 के भाग पर भूमि क्षेत्रफल परिमाप 320 वर्ग गज में निर्मित सम्पत्ति संख्या बी–17/4 का सम्पूर्ण प्रथम तल, छत के अधिकारों के बगैर।

चौहद्दी निम्नानुसार : पूरब : सर्विस लेन 15 फीट चौड़ी, पश्चिम : रोड 36 फीट चौड़ी,
उत्तर : सम्पत्ति संख्या बी–18/1, दक्षिण : सम्पत्ति संख्या बी–17/3

तिथि – 07–05–2024 स्थान : दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

AXIS BANK

रिटेल एसेट सेन्टरः एक्सिस बैंक लिं गीगाप्लेक्स, एनपीसी–1,3रा तल, एमआइडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड, ऐरोली नवी मुम्बई–400708 साथ ही: एक्सिस हाउस, टावर टी–2, 2रा तल, आई –14, सेक्टर –128, नोएडा एक्सप्रेसवे, जयपी ग्रीन्स, विशटाउन, नोएडा (उ0प्र0) – 201301 कॉर्पोरेट कार्यालय : 'एक्सिस हाउस' ब्लॉक–बी, बॉम्बे डाइंग मिल्स, कम्पाउण्ड, पाण्डुरंग बुधकर मार्ग, वर्ली, मुम्बई–400025, पंजीकृत कार्यालयः "त्रिशुल" 3रा तल, समर्थेश्वर टेम्पल के निकट, लॉ गार्डन, एलिसब्रिज अहमदाबाद–380006

सरफैसी अधिनियम 2002 के अंतर्गत कब्जा सूचना

जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत एक्सिस बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना जारी कर नीचे वर्णित ऋणधारकों/गारंटरों/मार्टगैजरों को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गांरटर/मार्टगैजर इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गांरटर/मार्टगैजर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित तिथि को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय बकाया राशि के लिये एक्सिस बैंक लि. के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक/सह–ऋणधारक/गांरटर/मार्टगैजर का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

1. ऋणधारक/सह–ऋणधारक का नामः मै लाल एण्टरप्राईजेज 2525–2526, वार्ड नं0. 16, गली नं0 6–7, ब्लॉक–एम, बेडन पुरा, करोलबाग, दिल्ली–110005 2. श्री मोहित नैय्यर (लाल एण्टर प्राईजेज के प्रॉप्राइटर), पुत्र राजेश नैय्यर, निवासीः एच–5/12, 2रा तल, मालवीय नगर, हौज खास, दिल्ली–110001, साथ ही : श्री मोहित नैय्यर, निवासीः जे–3/47–सी, खिड़की एक्स्टे मालवीय नगर, नई दिल्ली–110017, 3. श्री राजेश कुमार, पुत्र श्री लाल चंद, निवासीः एच–5/12, 2रा तल, मालवीय नगर, हौज खास, दिल्ली–110001, साथ ही: निवासीः जे–3/47–सी, खिड़की एक्स्टे, मालवीय नगर, नई दिल्ली–110017।

सम्पत्ति का विवरणः मालवीय नगर, नई दिल्ली–110017 में स्थित सम्पूर्ण दूसरा तल, टैरेस अधिकार (असीमित सीमा तक), के साथ, सम्पत्ति सं. एच 5/12, माप 100 वर्ग यार्ड्स

मांग सूचना तिथि	कब्जा की तिथि	मांग सूचना में राशि (रू.) रू. 61,35,489/–
21.नव.2022	6 मई, 2024	(रू. इकसठ लाख पैंतीस हजार चार सौ नवासी मात्र)

एतद्द्वारा उक्त ऋणधारकों/सह–ऋणधारकों/गांरटरों/मार्टगैजरों को उक्त राशि का भुगतान करने के लिये 30 दिनों की सूचना दी जाती है जिसमें विफल रहने पर इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों की समाप्ति के बाद प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 एवं 9 के प्रावधानों के अनुसार गिरवी सम्पत्ति की बिक्री की जाएगी।

तिथि : 09.05.2024, स्थान : नोएडा हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लि.

MUTHOOT FINCORP LTD. | सोने की नीलामी सूचना

Regd. Office: Muthoot Centre, TC No 27/3022, Punnen Road, Thiruvananthapuram, Kerala, India - 695001. CIN : U65929KL1997PLC011518, Ph: +91 471 4911400, 2331427

सभी संबंधित व्यक्तियों की सूचना के लिए एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि 30.06.2023 & MSGL, SPL-16, One plus, Guide Prepaid, Super value, ADGL and all other 6 months tenure Gold loans up to 30.09.2023 and MSGB, SME Suvarna & EMI due up to 31.03.2024 तक की अवधि के लिए कम्पनी की नीचे कथित शाखाओं में गिरवी रखे सोने के गहनें जिन्हें छुड़ाने का समय बीत चुका है तथा जिन्हें बार–बार सूचना दिए जाने पर भी अब तक छुड़ाए नहीं गया है उनकी नीलामी 21.05.2024 को 10.00 बजे से शुरु कर दी जाएगी।

JABALPUR DISTRICT - ADHARTAL-JABALPUR: 435900001, 435900007, 435900026, 435900032, 435900033, 435900036, 435900040, 435900045, 435900059, 435900060, 435900066, 435900069, 435900072, 435900078, 435900086, 435900088, 435900089, 435900094, 435900096, 435900104, 435900123, 435900294, 435900304, 435900314, 435900315, 435900319, 435900322, 435900323, 435900326, 435900336, 435900359, 435900362, F1344, F1346, F2164, F2171, F2177, F2181, F2184, F2186, F2188, F2192, F2200, F2201, F2204, F2206, F2221, F2223, F2231, F2235, F2241, F2254, F2258, F2261, F2264, F2276, F2282, F2294, F2295, F2305, F2308, F2309, F2316, F2318, F2320, F2321, F2323, F2326, F2327, F2328, F2330, F2334, F2341, F2344, F2347, F2350, F2351, F2353, F2355, F2356, F2360, F2362, F2363, F2366, F2367, F2368, F2369, F2372, F2375, F2376, F2378, F2388, F2396, F2405, F2407, F2409, F2418, F2419, F2428, F642. **BALDEOBAGH - JABALPUR:** 223800002, 223800005, 223800019, 223800021, 223800024, 223800025, 223800026, 223800032, 223800033, 223800034, 223800040, 223800047, 223800052, 223800053, 223800064, 223800067, 223800068, 223800071, 223800074, 223800085, 223800088, 223800090, 223800092, 223800098, 223800100, 223800104, 223800108, 223800110, 223800111, 223800112, 223800323, F10061, F10942, F11614, F12937, F13501, F13549, F13589, F13655, F13696, F13701, F13704, F13705, F13720, F13724, F13732, F13733, F13744, F13763, F13769, F13781, F13784, F13787, F13799, F13802, F13804, F13805, F13828, F13830, F13831, F13835, F13852, F13854, F13855, F13856, F13858, F13863, F13870, F13910, F13923, F13926, F13931, F13947, F13948, F13949, F13956, F13957, F13959, F13972, F13978, F13979, F13980, F13982, F13983, F13990, F13991, F13996, F14002, F14004, F14007, F14013, F14014, F14017, F14022, F14027, F4123, F4319, F5051, F9180. **LABOUR CHOWK-JABALPUR:** 435400010, 435400015, 435400017, 435400024, 435400031, 435400032, 435400043, 435400050, 435400083, 435400112, F235, F860, F867, F891, F900, F905, F922, F925, F927. **MADAN MAHAL:** 437300002, 437300007, 437300010, 437300014, 437300015, 437300018, 437300019, 437300027, 437300033, 437300035, 437300046, 437300052, 437300054, 437300055, 437300074, 437300095, 437300106, 437300110, 437300123, F1649, F1669, F1670, F1673, F1674, F1676, F1677, F1687, F1692, F1699, F1700, F1703, F1704, F1718, F1734, F1736, F1742, F1743, F1744, F1745, F1751, F1757, F1758, F1759, F1761, F1764, F1768, F1769, F1770, F1771, F1772, F1780, F1783, F1784, F1788, F1789, F1791, F1795, F1800, F1808, F1814, F1815, F1816, F1817, F1818, F1821, F1825, F1828, F1846, F1848, F1853, F1855, F1863, F1870, F1871, F1874, F1876. **RANJHI-JABALPUR:** 377800004, 377800008, 377800010, 377800012, 377800013, 377800015, 377800019, 377800020, 377800025, 377800032, 377800036, 377800039, 377800046, 377800053, 377800057, 377800070, 377800171, 377800182, 377800215, F2075, F2109, F2116, F2119, F4551, F4836, F4877, F4878, F4882, F4895, F4903, F4906, F4911, F4914, F4917, F4918, F4919, F4920, F4921, F4922, F4926, F4948, F4950, F4979. **KATNI DISTRICT - KATNI-MADHYA PRADESH:** 267200024, 267200025, 267200027, 267200028, 267200038, 267200043, 267200049, 267200053, 267200054, 267200059, 267200069, 267200070, 267200074, 267200075, 267200081, 267200084, 267200086, 267200091, 267200095, 267200099, 267200105, 267200122, 267200126, 267200134, 267200137, 267200138, 267200142, 267200144, 267200145, 267200147, 267200148, 267200152, 267200153, 267200172, 267200176, 267200213, 267200383, 267200398, 267200422, 267200430, 267200439, 267200440, F13740, F13782, F13809, F14727, F15047, F15050, F15062, F15073, F15077, F15109, F15121, F15145, F15148, F15149, F15154, F15168, F15174, F15177, F15184, F15185, F15195, F15206, F15209, F15214, F15230, F15237, F15240, F15259, F15266, F15285, F15290, F15305, F15310, F15311, F15315, F15329, F15330, F15342, F15346, F15349, F15353, F15356, F15368, F15377, F15380, F15384, F15391, F15392, F15407, F15418, F15422, F15423, F15425. **SAGAR DISTRICT - BINA-SAGAR:** 436300004, 436300007, 436300016, 436300023, 436300028, 436300031, 436300032, 436300035, 436300043, 436300044, 436300055, 436300063, 436300068, 436300071, 436300084, 436300089, 436300090, 436300094, 436300100, 436300102, 436300114, 436300115, 436300120, 436300122, 436300125, 436300141, 436300143, 436300156, F2365, F2472, F2474, F2488, F2489, F2550, F2570, F2588, F2614, F2615, F2622, F2629, F2643, F2646, F2656, F2660, F2663, F2664, F2665, F2666, F2673, F2674, F2676, F2696, F2698, F2720, F2729, F2732, F2733, F2744, F2747, F2756, F2758, F2766. **SAGAR-MADHYA PRADESH:** 265100001, 265100005, 265100011, 265100015, 265100017, 265100023, 265100024, 265100025, 265100030, 265100042, 265100043, 265100045, 265100048, 265100053, 265100055, 265100058, 265100061, 265100073, 265100084, 265100087, 265100088, 265100092, 265100095, 265100107, 265100115, 265100119, 265100123, 265100127, 265100132, 265100133, 265100138, 265100145, 265100157, 265100158, 265100163, 265100237, 265100355, 265100356, 265100363, 265100364, 265100371, 265100401, 265100402, F9211, F9217, F9227, F9235, F9242, F9243, F9259, F9267, F9309, F9311, F9319, F9320, F9323, F9327, F9330, F9339, F9341, F9357, F9358, F9362, F9363, F9364, F9367, F9369, F9374, F9376, F9388, F9397, F9405, F9415, F9416, F9417, F9419, F9425, F9426, F9438, F9437, F9442, F9446, F9451, F9454, F9458, F9463, F9465, F9469, F9473, F9501, F9512, F9517, F9522. **SATNA DISTRICT - SATNA:** 435700001, 435700006, 435700008, 435700011, 435700014, 435700019, 435700028, 435700029, 435700034, 435700038, 435700039, 435700045, 435700048, 435700051, F1085, F1092, F1093, F1107, F1114, F1121, F1130, F1132, F1150, F1151, F1153, F1155, F1158, F1163, F1166, F1167, F1168, F1171, F1173, F1174, F1175, F1176, F1180, F1181, F1183, F1187, F1188, F1195, F1196, F1203, F1207, F1209, F1213, F1217, F1219, F270, F324, F375, F456, F531, F538, F547, F560, F613, F647, F659, F881, F902, F904, F907, F910.

नीलामी अपनी – अपनी शाखाओं पर आयोजित की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि यदि नीलामी किसी कारणवश उसी दिन पूरी न हो पाई तो नीलामी 01.06.2024 को सुबह 10.00 बजे **BALDEOBAGH-JABALPUR:** Muthoot FinCorp Ltd., Ground Floor, Old Bata Showroom, 4 KH, NH 7, Main Road, Near City Hospital, Baldeobagh, Madhya Pradesh - 482001. **KATNI-MADHYA PRADESH:** Muthoot FinCorp Ltd., Ground Floor, Desh Bhandar, Part of Plot No. 31, 85, 86, 87/2 and 88, Jaidayal Road, Beside Andhra Bank, Katni, Madhya Pradesh - 483501. **SATNA:** Muthoot FinCorp Ltd., Ground Floor, 807 K, Ahimsa Tower, IFO Pushkarni Park, Beside Equitas Bank, District Hospital Road, Satna, Madhya Pradesh - 485001. **SAGAR-MADHYA PRADESH:** Muthoot FinCorp Ltd., Ground Floor, Sahu Building Below HDFC Life, Plot No.264, Katra Bazar Road, Opposite Shimla Hotel, Sagar, Madhya Pradesh - 470002. निविदाकर्ताओं को पैसा RTGS द्वारा ट्रांसफर करना होगा।

मुथूट फिनकॉर्प लिमिटेड

AU SMALL FINANCE BANK A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

एयू स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल्ड कॉमर्शियल बैंक)

रजिस्टर्ड ऑफिसः 19–A, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड़, जयपुर–302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट-IV-A नियम 8 (6) के लिए देखें अचल सम्पत्तियों के विक्रय के लिए विक्रय सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के शर्तें व सपठित नियम 8(6) के अन्तर्गत अचल सम्पत्तियों की ई– नीलामी विक्रय सूचना

आमजन को साधारण तथा ऋणी, सहऋणी व जमानतदार को विशेष रूप से एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित बंधक अचल सम्पत्तियों का भौतिक कब्जा **एयू स्मॉल फाईनेंस बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल्ड कॉमर्शियल बैंक)** के नाम से ज्ञात जो कि आगे **AUSFB** सन्दर्भित किया जावेगा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया था को **''जैसे है जहां है'' एवं जो भी है जैसा भी है** के आधार पर ई–नीलामी द्वारा निम्न तालिका में दर्शित बकाया राशि एवं भविष्य का ब्याज, लागत व शुल्क की वसूली हेतु विक्रय किये जाने का निर्णय लिया गया है। यह सूचित किया जाता है ई–नीलामी वेबसाईट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** के माध्यम से आयोजित की जावेगी।

ऋण खाता संख्या/ऋणी/ सह-ऋणी/ जमानतदार/ बंधककर्ता का नाम	13(2) नोटिस की दिनांक व राशि	कब्जा दिनांक	सम्पत्ति का विवरण	सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य	ईएमडी राशि	ई-नीलामी की तिथि व समय	ई-निविदा जमा कराने की तिथि	ई-नीलामी निविदा खोलने व जमा कराने का स्थान	सम्पर्क सूत्र व संपत्ति विजिट दिनांक
ऋण खाता सं.: L9001060818526479, L9001060114690662 & L9001061121518914 **केश बिल्डर्स एण्ड राशीद जरिये प्रोपराईटर राशीद (ऋणी),** राशीद पुत्र इकरामुद्दीन (सह–ऋणी) **श्रीमती दिलरूबा** पत्नी राशीद (सह–ऋणी व बंधककर्ता), दिलरूबा पुत्र/पत्नी/पुत्री मोहम्मद युसूफ (सह–ऋणी) **नोटः**– मामला DRT SA, Lucknow में लंबित है, केस नंबर SA/468/2021, केस का शीर्षक केश बिल्डर्स बनाम एयूएसएफबी	29 अप्रैल 2021 ₹ 2716032/- सत्ताईस लाख सोलह हजार बत्तीस मात्र **29 अप्रैल 2021** व 23 अप्रैल 2021 ₹ 1490196/- चौदह लाख नब्बे हजार एक सौ छियानवे मात्र **21 अप्रैल 2021** व 10 जुलाई 2021 Rs. 618275/- छः लाख अठारह हजार दो सौ पचहत्तर मात्र **07 जुलाई 2021**	12 अप्रैल 2022	खसरा नं. 531, प्लाट नं. 16–ए, गांव–पावी, सडकपुर, लोनी, गाजियाबाद, यू.पी. **क्षेत्रफल 100 वर्ग गज**	₹ 1000000/- रुपये दस लाख मात्र	₹ 100000/- रुपये एक लाख मात्र	12 जून 2024 समय अपराह्न 2.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक 5 मिनट की एक्सटेंशन के साथ	10 जून 2024 तक या इससे पहले	**एयू स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड,** शाखा पताः– 801 से 804, 8 वां फ्लोर, रूट्स टॉवर, जिला–सेन्टर लक्ष्मी नगर, दिल्ली–110092	अमित कुमार व भानु प्रताप सिंह, 7340011760 व 9773358234, ई–मेल आई.डी. auctions@aubank.in **संपत्ति विजिट दिनांक : 7 जून 2024**
ऋण खाता सं.: L9001060714040609 & L9001061124760672 **आर. सम्पत पुत्र राजा मदेशवरन (ऋणी),** राजा मदेशवरन पुत्र अरूमुगम (सह–ऋणी), लक्ष्मी मदेशवरन पुत्र